

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> GHILE VALENTIN, CNP [redacted] de comunicare în: localitatea COM. VALCAU, SAT PREOTEASA, str. .... nr. 38 ., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul SALAJ, codul poștal .. 457085 ., e-mail ....., tel. ...., GHILE AUREL, CNP [redacted] de comunicare în: localitatea MUN. ZALAU, str. AVRAM IANCU nr. 40 ., bl. M3 ., sc. A ., et. 2 ., ap. 11., județul/sectorul SALAJ, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4822 (ha), reprezentând cota parte 1/1 ., la prețul de (\*) 6000 (LEI). (Sase mii de lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                            |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|----------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/ Comuna/ Județul (*)                | Suprafață (ha)       |                            | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                           |            |
|                                   |                                            | Suprafața totală (*) | Cotă - parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |                    |                                           |            |
| Se completează de către vânzător. | CRASNA                                     | 0.4822               | 1/1                        | 56220                | 56220                        | S7-T8                | 74                 | ARABIL                                    |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | X                                          | X                    | X                          | X                    | X                            | X                    | X                  | X                                         |            |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator,  
GHILE VALENTIN  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
[Signature]  
L.S.

Vanzator,  
GHILE AUREL  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
[Signature]  
L.S.

Data 13.12.2023

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

CONFORM  
CU ORIGINALUL